



Municipalidad de Rosario
Dirección General de Topografía y Catastro
Constancia de Conformidad de Condóminos
Anexo I

Este formulario no tiene validez
sin la certificación de firmas por
Escribano u Oficina de
Certificaciones de Tribunales

Rosario, de de 201....

Sr. Intendente Municipal:

El Consorcio de propietarios del edificio ubicado en calle de esta ciudad, que por Expte. N°, archivado en Carpeta N° fuera sometido al Régimen de la Propiedad Horizontal se dirige por su intermedio a fin de expresar ante la Repartición que corresponda que autoriza por medio del presente a

..... propietario/s de la Unidad a efectuar reformas / ampliaciones / regularizaciones / demoliciones (tachar lo que no corresponda) en la parte correspondiente a bienes comunes de uso común y/o de uso exclusivo y a incrementar o disminuir la superficie de propiedad exclusiva de dicha unidad.

Los propietarios autorizantes declaran conocer las modificaciones que se pretende llevar a cabo sobre el inmueble. Por su parte, el propietario autorizado se compromete a solicitar el Permiso de Edificación correspondiente, presentar los nuevos Planos de Propiedad Horizontal, solicitar el Certificado Final de Obras y gestionar la modificación del Reglamento de Copropiedad y Administración si fuese necesario, haciéndose responsable de las obligaciones que surjan del cumplimiento de dichos compromisos, como así también de las consecuencias que su omisión pudiese generar.

Sin otro particular, saludan a Ud. atentamente.

Observaciones: el presente formulario debe ser firmado por todos los integrantes del consorcio, incluyendo él o los propietarios de la unidad a modificar y tendrá validez exclusivamente para las modificaciones acordadas. Es conveniente que una copia del correspondiente plano forme parte integrante de la presente conformidad.

En caso de que alguna de las unidades autorizantes cambie su titular de dominio antes del otorgamiento del Permiso de Edificación, los nuevos propietarios deberán adjuntar a éste su conformidad certificada.